

**АКТ**  
**внепланового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.**

г. Челябинск

28 апреля 2021г.

**Комиссия в составе:** директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№5» Авдеева А.А., инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№5» Савельева Л.В.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 20 по ул. Молодежная, г. Челябинска, 1975 г.п.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

№	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1	Фундамент	в техническом исправном состоянии
2	Наружные и внутренние капитальные стены	в техническом исправном состоянии
3	Перегородки	в техническом исправном состоянии
4	Перекрытия:	
	чердачные	в техническом исправном состоянии
	междуэтажные	в техническом исправном состоянии
	подвальные	в техническом исправном состоянии
	другое	
5	Крыша	в техническом исправном состоянии
6	Полы	в техническом исправном состоянии
7	Проёмы	
	окна	требующие текущих ремонтов
	двери	в техническом исправном состоянии
	другое	
8	Отделка	
	внутренняя	требующие текущих ремонтов
	наружная	требующие текущих ремонтов
	другое	
9	Оборудование	
	механическое	
	электрическое	
	санитарно-техническое	
	мусоропровод	
	лифт	
	вентиляция	в техническом исправном состоянии
	другое	
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
	электроснабжение	в техническом исправном состоянии
	холодное водоснабжение	в техническом исправном состоянии
	горячее водоснабжение	в техническом исправном состоянии
	водоотведение	в техническом исправном состоянии
	газоснабжение	в техническом исправном состоянии
	отопление	в техническом исправном состоянии
11	Крыльца	требующие текущих ремонтов

Выводы и рекомендации комиссии:

**Подписи:**

*(Подпись)*

А.А. Авдеева  
 Л.В. Савельева